

www.comedie.ro
teatrul@comedie.ro
tel/fax 021.312.09.26

București 030079, sector 3, Str. Sf. Dumitru nr. 2

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 05 – 141 / 23.06.2021

PARTILE CONTRACTANTE

TEATRUL DE COMEDIE, cu sediul in București, str. Sfântul Dumitru nr. 2, sector 3, cod fiscal 4221152, cont bancar RO59 TREZ 24G6 7030 4200 109X deschis la Trezorerie Sector 3, reprezentat prin Gheorghe MIHĂIȚĂ, in calitate de Manager (Director), Victor-Viorel COMAN, in calitate de Director Adj. si Simona Eugenia LUNGU, in calitate de Contabil Șef, denumit in continuare **BENEFICIAR**

si

SOLID SERVICE LIFT S.R.L., cu sediul in Bucuresti, [REDACTED]

[REDACTED] nr. de inregistrare la Registul Comertului J40/1539/2005, Cod Unic de Inregistrare 17170077, [REDACTED]

[REDACTED] deschis la Trezoreria [REDACTED] reprezentata [REDACTED] in

calitate de Administrator, denumita in continuare **PRESTATOR**,

convin de comun acord asupra urmatoarelor:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

- (1) Prestatorul se obligă să presteze in favoarea si pentru Beneficiar **servicii lunare de întreținere trape de decoruri (ștangi) H = 18m – COD CPV 50800000-3**, la sediul din București, str. Sf. Dumitru nr. 2, sector 3, conform achiziției SICAP DA28209003.
- (2) Prestatorul dispune si va folosi pentru derularea acestui contract de mijloacele si echipamentele necesare si de personal calificat.

II. TERMENUL CONTRACTULUI

- (1) Termenul prezentului contract este **01.07.2021 – 31.12.2021**.
- (2) Partile contractante pot conveni modificarea termenului prezentului contract, prin act adițional scris.

III. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

- (1) Pentru serviciile prestate Beneficiarul se obliga sa plateasca lunar Prestatorului suma de **1.260 lei fara TVA inclus (19 bucăți ștangă)**.
- (2) Plata se va efectua pe baza de factura fiscala si proces-verbal de prestare servicii, in termen de 30 de zile de la data recepției facturii.

V. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

- (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele, performanțele, termenele si conditiile asumate prin prezentul Contract;
- (2) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu, normativile legale in materie;
- (3) Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută, sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- (4) Prestatorul de servicii va acorda garantie pentru prestatii/reparatiile efectuate 6 luni, incepand cu data semnării si asumării procesului verbal de prestare servicii, daca producatorul pieselor folosite nu prevede

altfel;



- (5) Garanția se anulează dacă defectarea echipamentelor este cauzată de intervenții neautorizate în repararea și exploatarea lor;
- (6) Predarea lucrării se face pe baza unui proces verbal de predare primire, semnat de reprezentanții ambelor părți;
- (7) Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare, pentru ca angajații săi sau oricare alte persoane de care este responsabil să nu producă daune Beneficiarului. Pentru orice daună produsă va fi direct răspunzător și va fi obligat la despăgubirea Beneficiarului;
- (8) Prestatorul va răspunde de calitatea serviciilor asumate prin prezentul Contract, acesta răspunzând de orice acțiune sau inacțiune a personalului din subordine, desemnat pentru efectuarea lucrărilor, dacă se constată neîndeplinirea corespunzătoare de către Prestator a serviciilor Contractuale;
- (9) Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat Prestatorul, telefonic, prin e-mail sau prin poșta, orice plângere, reclamație sau nemulțumire a acestuia în legătură cu îndeplinirea serviciilor contractuale de către Prestator;
- (10) La primirea unei astfel de notificări, Prestatorul are obligația de a remedia imediat situația pentru ca prestațiile efectuate să corespundă cerințelor Beneficiarului și normelor tehnice în materie;
- (11) Prestatorul se declară direct răspunzător, fără a putea fi implicată și răspunderea Beneficiarului, în cazul în care prin semnarea prezentului Contract sau prin derularea acestuia încalcă alte drepturi contractuale, civile, penale sau orice alte drepturi legale față de terți.
- (12) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi calculate la contravaloarea prestațiilor neefectuate.
- (13) În conformitate cu prevederile *Legii nr. 319/2006 (art. 7, al.5), privind securitatea și sănătatea în muncă*, atunci când în același loc de muncă își desfășoară activitatea lucrători din mai multe întreprinderi și/sau unități, Prestatorul are următoarele obligații:
 - are obligația să selecteze și să constituie echipa cu lucrătorii ce prestează servicii în alta unitate, în raport de calificarea și competența profesională, punctualitate, corectitudine profesională, respectarea normelor de ordine și disciplină, iar starea sănătății să le permită realizarea integrală a sarcinilor profesionale, a programului de lucru stabilit;
 - trebuie să asigure toate condițiile pentru ca fiecare lucrător să primească instruirea adecvată în domeniul securității și sănătății în muncă, să primească toate informațiile și instrucțiunile de lucru specific locului de muncă, a activității ce o desfășoară;
 - trebuie să asigure ca lucrătorii să participe efectiv la toate formele de instruire prevăzute de art. 20 din *Legea nr.319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și în conformitate cu prevederile art.74-100 din H.G.nr.1425/2006, așa cum a fost modificată și completată prin H.G.nr.955/2010;*
 - trebuie să verifice dacă fișa postului fiecărui lucrător îndeplinește și respectă prevederile legale și dacă este completată cu atribuții și răspunderi în domeniul securității și sănătății în muncă ce revin lucrătorului corespunzător funcției ce o exercită și în concordanță cu prevederile art.22-23 din *Legea nr. 319/2006;*
 - dotează personalul ce urmează a fi detașat pentru lucru în alta unitate, cu echipamentul de protecție necesar, unelte și scule, aparate electrice și electronice, material consumabil și alte dotări necesare realizării lucrărilor contractate;
 - organizează verificarea medicală periodică a lucrătorilor săi;
 - reține atenția lucrătorilor asupra faptului că trebuie să respecte regulamentul de ordine interioară și alte reglementări stabilite de unitatea beneficiară, ca este interzis să execute din proprie inițiativă diverse manevre tehnice, lucrări și servicii neprevăzute în sarcina de muncă;
 - reține atenția șefului de echipă că toți lucrătorii săi trebuie să cunoască și să respecte normele interne de prevenire a incendiilor, căile de acces și evacuare, modul de acțiune în diverse situații de urgență;
 - personalul stabilit pentru realizarea obligațiilor contractuale, va fi nominalizat prin decizie sau tabel nominal aprobat de angajator, iar înainte de demararea lucrărilor va participa la un program operativ de instruire la beneficiar, în baza unei "fișe de instruire colectivă". Înlocuirea ulterioară a lucrătorilor astfel nominalizați, se va realiza numai cu acordul angajatorului-beneficiar și în cazuri bine justificate, ceea ce va impune și realizarea instruirii acestora în baza art. 82 din H.G.1425/2006;
 - angajatorul are obligația să verifice personal sau prin persoane împuternicite, condițiile în care se lucrează, stadiul realizării lucrărilor contractate, modul în care lucrătorii respectă normele de securitate și sănătate la locul de muncă, să analizeze deficiențele constatate și să dispună măsuri de remediere a unor neconcordanțe;



- în toate activitățile ce se referă la măsurile de cunoaștere și prevenire a riscurilor de accidente de muncă și/sau îmbolnăviri profesionale, se va consulta cu Beneficiarul, se vor informa reciproc și își vor coordona acțiunile în vederea asigurării securității și sănătății lucrătorilor și asigurarea celor mai bune condiții în desfășurarea procesului de muncă, apărarea vieții, integrității fizice și psihice, a sănătății lucrătorilor și altor participanți la procesul de muncă.

VI. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- (1) Beneficiarul este obligat să exploateze echipamentele și instalațiile în conformitate cu normativele de specialitate indicate de către Prestator și menționate în scris;
- (2) Beneficiarul se obligă să recepționeze și să plătească serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract;
- (3) În toate activitățile ce se referă la măsurile de cunoaștere și prevenire a riscurilor de accidente de muncă și/sau îmbolnăviri profesionale, Beneficiarul se va consulta cu Prestatorul, se vor informa reciproc și își vor coordona acțiunile în vederea asigurării securității și sănătății lucrătorilor și crearea celor mai bune condiții în desfășurarea procesului de muncă, apărarea vieții, integrității fizice și psihice, a sănătății lucrătorilor și altor participanți la procesul de muncă.
- (4) Beneficiarul este obligat să comunice prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului contract sau în legătură cu deficiențele în funcționare constatate .

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

- (1) În caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, contractul se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă.
- (2) Pentru neexecuțarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.
- (3) Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, dacă această stare se comunică și se dovedește în termen de 15 zile de la data producerii ei.

VIII. INCETAREA CONTRACTULUI

- (1) Contractul încetează în următoarele situații:
 - a. prin ajungerea la termen, dacă nu a fost denunțat de niciuna din părți;
 - b. prin voința comună a părților, în baza acordului scris, încheiat în acest sens între ele;
 - c. prin denunțare unilaterală din partea Beneficiarului, realizată prin trimiterea către celelalte părți a unei notificări scrise, cu cel puțin 30 (treizeci) de zile anterior datei la care denunțarea unilaterală urmează să își producă efectele;
 - d. de drept, fără notificarea prealabilă sau intervenția vreunei instanțe, în cazul neîndeplinirii de către Furnizor a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract, în termen de 10 zile lucrătoare de la scadența respectivei obligații;
 - e. în cazul în care oricare dintre părțile contractante este declarată în incapacitate de plată sau se dizolvă în condițiile prevăzute de legea societăților comerciale;
 - f. prin deschiderea procedurii judiciare a falimentului sau a procedurii de lichidare împotriva oricăreia dintre Părțile contractante, cu excepția cazului în care Partea se reorganizează sau fuzionează și în asemenea măsură încât societatea care rezultă dintr-o asemenea reorganizare este de acord în mod efectiv să îi fie opozabile și să își asume obligațiile prevăzute în prezentul Contract.
- (2) Rezilierea/denunțarea contractului nu afectează obligațiile deja scadente între părți până la data rezilierii.

IX. CLAUZE FINALE

- (1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.
- (2) Prezentul contract reprezintă voința părților, înlăturând orice altă înțelegere scrisă sau verbală între acestea, anterioară lui.
- (3) În cazul în care părțile încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banească a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.
- (4) Orice alte modificări solicitate de Beneficiar în ceea ce privește aplicatia vor face obiectul unor noi negocieri și unor acte adiționale la acest contract.
- (5) În cazul în care orice prevedere a prezentului Contract este lipsită de valabilitate și/sau nesusceptibilă de punere în executare, acea prevedere este total independentă și va fi considerată ca independentă de restul prevederilor contractuale. Celelalte prevederi ale Contractului vor rămâne pe deplin valabile și susceptibile



de executare, ca si cum prevederile lipsite de valabilitate si/sau nesusceptibile de punere in executare nu ar fi fost parte a Contractului.

- (6) Prezentul Contract este guvernat in toate privintele de dreptul roman si va fi interpretat in conformitate cu acesta. Orice controversa, disputa sau pretentie care reiese din, in legatura cu sau referitoare la acest Contract, incluzand dar fara a se limita la negocierea, semnarea, interpretarea, constructia, scopul, performanta, incalcarea, terminarea, validitatea sau posibilitatea de aplicare a acestui contract, care nu poate fi solutionata pe cale amiabila, va fi inaintata spre solutionare instantelor judecatoresti competente ale mun. Bucuresti.
- (7) Drepturile si obligatiile Partilor din Contract vor fi transmise succesorilor universali, cu titlu universal, sau cu titlu particular ai acestora, daca nu exista o stipulatie contrara in prezentul contract.
- (8) Omisiunea sau intarzierea din partea oricarei Parti de a exercita la orice moment, oricare drept sau privilegiu din Contract, sau de a exercita orice optiune sau mijloc de remediere pe care le are la dispozitie, nu va fi in nicio situatie interpretata drept o renuntare la acestea sau ca afectand in orice fel valabilitatea Contractului.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi 23.06.2021, in 2 (doua) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte contractanta. Prezentul Contract poate fi semnat și prin fax sau prin intermediul poștei electronice, în acest caz semnăturile originale ale Părților neregăsind-se pe același exemplar. La semnarea prin fax sau posta electronica toate exemplarele vor fi considerate originale sub condiția păstrării cel puțin de către o parte semnatară a dovezilor de comunicare. Prezenta dispoziție se completează cu prevederile art. 1178, art. 1200 si art. 1245 Cod Civil.

BENEFICIAR,
MANAGER (DIRECTOR),
Gheorghe MIHĂIȚĂ

DIRECTOR ADJ.,
Victor-Morel COMAN

VIZĂ C.F.P.P.
Simona Eugenia LUNGU

Vizat Compartiment Juridic



PRESTATOR
ADMINISTRATOR,
Gheorghe ZAHARIA

